

Comune di Benna (Biella)

**Delibera di Consiglio n° 11 del 27/06/2018 - Approvazione del Regolamento Edilizio ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. n. 19/1999.**

Il Consiglio Comunale

.....omissis.....

delibera

- 1) Di approvare, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 8 luglio 1999, n. 19 il Regolamento Edilizio Comunale allegato che costituisce parte integrante del presente atto;
- 2) Di dare atto che il Regolamento è composto da:
  - Parte prima** - Principi generali e disciplina generale dell'attività edilizia
    - Capo I - Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi
    - Capo II - Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia
  - Parte seconda** - disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia
    - Titolo I disposizioni organizzative e procedurali
  - Capo I SUE, SUAP e organismi consultivi
  - Capo II altre procedure e adempimenti edilizi
    - Titolo II disciplina dell'esecuzione dei lavori
  - Capo I norme procedurali sull'esecuzione dei lavori
  - Capo II norme tecniche sull'esecuzione dei lavori
    - Titolo III disposizioni per la qualità urbana, prescrizioni costruttive, funzionali
  - Capo I disciplina dell'oggetto edilizio
  - Capo II disciplina degli spazi aperti, pubblici o di uso pubblico
  - Capo III tutela degli spazi verdi e dell'ambiente
  - Capo IV infrastrutture e reti tecnologiche
  - Capo V recupero urbano, qualità architettonica e inserimento paesaggistico
  - Capo VI elementi costruttivi
    - Titolo IV vigilanza e sistemi di controllo
    - Titolo V norme transitorie\*
    - Titolo VI disposizioni speciali
  - Allegato A - disciplina particolareggiata per le zone omogenee di tipo A "nuclei di antica formazione" (di riferimento per tutto il patrimonio esistente di Antica formazione).
  - Schede di riferimento relative agli elementi tipologici caratteristici degli insediamenti urbani di antica formazione e dei nuclei minori o unità edilizie di valore storico e/o ambientale o documentario
- 3) Di dichiarare che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017;
- 4) Di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della L.R. 19/1999.